

Mírová 178, PSČ 739 31

589. Zastupitelstvo obce Řepiště určuje zapisovatelem paní Michaelu Kusákovou, navrhovateli usnesení pana Rostislava Kožušníka a paní Hanu Slívovou a ověřovateli zápisu pana Lukáše Zárubu a paní Lucii Matuškovou.

1. Zahájení,
2. Kontrola usnesení z předchozího zastupitelstva obce,
3. Informace ze schůzí Rady obce Řepiště,
4. Zprávy výborů,
5. Hospodaření obce k 31.08.2026, výsledek dílčího auditu k 30.06.2026,
6. Zpráva o činnosti a stavu obce za volební období 2022 - 2026,
7. Plánované investiční a neinvestiční projekty obce v r. 2026, informace o stavu přípravy a realizace projektů obce ke konci volebního období,
8. Zpráva o uplatňování Územního plánu Řepiště za uplynulé období 2022 – 2026, rozhodnutí o podnětech na změnu obsažených ve Zprávě,
9. Individuální dotace z rozpočtu obce na rok 2026 nad 50 tis. Kč – Římskokatolická farnost Vratimov,
10. Majetkoprávní záležitosti:
 - Převody pozemků na obec Řepiště v lokalitě Pisárky,
 - Převody pozemků z majetku státu na obec Řepiště, ul. Urbišová a Spádová
11. Region Slezská brána, Společenství obcí Frýdecko-Místeca,
12. Různé,
13. Uložení dočasně volných finančních prostředků (rezervy) obce,
14. Informace k volbám do zastupitelstev obcí a 1/3 Senátu, fungování Rady obce v období po volbách do volby nové Rady obce,
15. Rozpočtová opatření,
16. Závěr.

598.Zastupitelstvo obce bere na vědomí finanční situaci obce Řepiště k 31.8.2026:

Položka	Stav k 31. 8.2026
---------	-------------------

Půjčka SFŽP	10 664 629,13 Kč (2040, úrok 0,45%)
Úvěr JESSICA II – MSK	34 714 985,42 Kč (2044, úrok ve výši 50% 3M PRIBORU)
Půjčka a úvěr Celkem	45 379 614,55 Kč
Bankovní účty obce	2 491 734,42 Kč
Over Night	8 000 000,00 Kč
Pokladna	48 569,00 Kč
Termínované vklady	50 000 000,00 Kč
Celková finanční rezerva	60 540 303,42 Kč
Rozdíl rezerva – úvěry	15 160 688,87 Kč

599. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí hospodaření obce a plnění rozpočtu dle stavu k 31.08.2026:

celkové příjmy:	44.956.226,78 Kč	49,88 % rozpočtu
celkové výdaje:	37.076.602,68 Kč	30,37 % rozpočtu
saldo (rozpočtový přebytek):	7.879.624,10 Kč	
Financování:	- 7.879.624,10 Kč	
Stav na účtech a v pokladně obce:	10.540.303,42 Kč	
Rezerva na termínových vkladech:	50.000.000,- Kč	
Stav úvěrů obce k 31.8.2026:	45.379.614,55 Kč.	

600. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí Zápis o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření obce Řepiště k 30.06.2026 provedeného pracovníky Krajského úřadu Moravskoslezského kraje ve dnech 11.-12.8.2026 s výsledkem, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

601. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí zprávu o činnosti a stavu obce za volební období 2022 – 2026.

602. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí aktuální informace o stavu přípravy a realizace projektů obce v r. 2026.

603. Zastupitelstvo obce Řepiště projednalo a bere na vědomí pořizovatelem zpracovaný Návrh zprávy o uplatňování Územního plánu Řepiště za uplynulé období (2022 – 2026), jehož součástí je Návrh zadání změny č. 3 Územního plánu Řepiště a Důvodová zpráva.

604. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje, v souladu s § 27 odst. 1 písm. e) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, Zprávu o uplatňování Územního plánu Řepiště za uplynulé období (2022 – 2026), jejíž součástí je Zadání změny č. 3 Územního plánu Řepiště včetně přílohy.

605. Zastupitelstvo obce Řepiště na základě posouzení podaných podnětů na změnu Územního plánu Řepiště č. 1 – 9 v období od 26.6.2024 do 26.02.2026, stanoviska pořizovatele, schválené Zprávy o uplatňování Územního plánu Řepiště za uplynulé období (2022 – 2026), připravované změny stavebního zákona a voleb do zastupitelstva obce v 10/2026 schvaluje rozhodnutí v současné době nepožívat změnu Územního plánu Řepiště.

606. Zastupitelstvo obce Řepiště zrušuje usnesení zastupitelstva obce č. 19/522 ze dne 18.02.2026 ve znění: „Zastupitelstvo obce Řepiště projednává podnět na změnu Územního plánu Řepiště od p. ... ze dne 12.12.2025 včetně návrhu zadání a rozhoduje o jeho zapracování do zadání změny územního plánu, které bude součástí Zprávy o uplatňování Územního plánu Řepiště za období 2022 – 2026, která bude předložena a projednána do poloviny roku 2026“ z důvodů rozhodnutí zastupitelstva nejprve řešit a pořídit změnu ÚP za účelem převodu územního plánu do jednotného standardu územně plánovací dokumentace podle požadavku stavebního zákona.

607. Zastupitelstvo obce Řepiště rozhoduje zpracovat podnět na změnu Územního plánu Řepiště od p. ... ze dne 12.12.2025 včetně návrhu zadání do zadání nejbližší další změny územního plánu, která bude řešit podněty na změnu územního plánu od jednotlivých vlastníků.
608. Zastupitelstvo obce Řepiště doporučuje na základě schválené Zprávy o uplatňování Územního plánu Řepiště (za uplynulé období 2022 - 2026) novému zastupitelstvu obce ve volebním období 2026 – 2030 prověřit potřebnost změn územního plánu, potřebnost vymezení dalších ploch pro výstavbu a potřebnost zpracování dalších podnětů a požadavků do územního plánu obce.
609. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje dotaci církevní právnické osobě Římskokatolická farnost Vratimov, IČ: 60801981, v celkové výši 80.000,- Kč na restaurování čtyř zastavení křížové cesty v kostele sv. Michaela archanděla v Řepištích v r. 2026 na základě individuální žádosti o dotaci a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Řepiště č. DZO 06/2026.
610. Zastupitelstvo obce Řepiště zrušuje usnesení zastupitelstva obce č. 21/817 ze dne 07.09.2022 ve znění: *„Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje bezúplatný převod vlastnického práva k nemovitým věcem (přijetí daru), a to k pozemkům parc.číslo 1463/1 orná půda o výměře 300 m² a parc.č. 1199/7 zahrada o výměře 893 m² (výměra může být upřesněna příslušným katastrálním úřadem při odsouhlasení geometrického plánu) odměřeného geometrickým plánem č. 2229/91/2022 ze dne 23.08.2022 vyhotoveným Ing. Stanislavem Smelíkem, obě k.ú. a obec Řepiště, včetně všech součástí a příslušenství, z vlastnictví dárce paní ..., bytem ..., 739 32 Řepiště, do vlastnictví obdarované Obce Řepiště a úhradu nákladů spojených s pořízením geometrického plánu a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, na základě darovací smlouvy o převodu vlastnictví k nemovitým věcem; pozemky jsou nabývány do majetku obce ve veřejném zájmu jako pozemky pod komunikacemi a chodníky“* z důvodů změny vlastníka pozemků před uzavřením darovací smlouvy.
611. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje bezúplatný převod vlastnického práva k nemovitým věcem (nabytí nemovitostí), a to k pozemkům parc.číslo 1463/1 orná půda o výměře 300 m² a parc.č. 1199/7 zahrada o výměře 893 m² odděleného geometrickým plánem č. 2229/91/2022 ze dne 23.08.2022 vyhotoveným Ing. Stanislavem Smelíkem, obě k.ú. a obec Řepiště, včetně všech součástí a příslušenství, z vlastnictví dárce pana ..., bytem ..., 739 32 Řepiště, do vlastnictví obdarované Obce Řepiště a úhradu nákladů spojených s pořízením geometrického plánu a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, na základě darovací smlouvy o převodu vlastnictví k nemovitým věcem; pozemky jsou nabývány do majetku obce ve veřejném zájmu jako pozemky pod komunikacemi a chodníky.
612. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje bezúplatný převod vlastnického práva k nemovitým věcem (nabytí nemovitostí a spoluvlastnického podílu), a to k pozemku parcela číslo 1568/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 410 m², zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro k.ú. a obec Řepiště, a spoluvlastnického podílu v rozsahu id. 16/64 na pozemku parcela číslo 236, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 569 m², zapsaný na listu vlastnictví č. 364 pro k.ú. a obec Řepiště, včetně všech součástí a povinností, z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ: 69797111, do vlastnictví obdarované Obce Řepiště na základě Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. UZSVM/O/451989/2026 - OFM; pozemky jsou nabývány do majetku obce ve veřejném zájmu jako pozemky pod místními komunikacemi ul. Urbišova a ul. Spádová.

613. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí aktuální informace ze svazku obcí Region Slezská brána.
614. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí aktuální informace ze Společenství obcí Frýdecko-Místek.
615. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje uložení dočasně volných finančních prostředků obce ve výši 60 mil. Kč od září 2026 do konce roku 2026 následovně:
- Česká národní banka termínovaný vklad – 45 mil. Kč, na 3 měsíce, úrok 3,55 % p.a.,
 - Komerční banka a.s. – spořicí účet - 15 mil. Kč, výpovědní doba 1 den, úrok 3 % p.a.; v případě další rezervy v průběhu stanovené doby max. do 20 mil. Kč.
616. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí informace k volbám do zastupitelstev obcí a 1/3 Senátu ve dnech 9. a 10. 10. 2026, počtu kandidujících volebních uskupení v obci a fungování rady obce v mezioddobí do zvolení rady nové po proběhlých volbách.
617. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí rozpočtová opatření č. 6/2026, 7/2026 a 8/2026 schválené Radou obce dne 08.07.2026, 19.8.2026 a 09.09.2026 dle přílohy, které upravují rozpočet obce 2026 následovně:
- | | |
|--------------------|--------------------|
| Příjmy celkem | 90.560.000,- Kč, |
| Výdaje celkem | 122.149.000,- Kč, |
| Rozpočtový schodek | - 31.589.000,- Kč, |
| Financování | 31.589.000,- Kč. |
- Rozpočtový schodek bude uhrazen finanční rezervou obce z minulých let (změnou stavu finančních prostředků na účtech obce a z termínovaných vkladů).
618. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2026 dle přílohy, které upravuje rozpočet obce 2026 následovně:
- | | |
|--------------------|--------------------|
| Příjmy celkem | 89.127.000,- Kč, |
| Výdaje celkem | 122.149.000,- Kč, |
| Rozpočtový schodek | - 33.022.000,- Kč, |
| Financování | 33.022.000,- Kč. |
- Rozpočtový schodek bude uhrazen finanční rezervou obce z minulých let (změnou stavu finančních prostředků na účtech obce a z termínovaných vkladů).
619. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje pro příspěvkovou organizaci obce Základní škola a Mateřská škola Řepiště, příspěvková organizace, úpravu závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2026 č. 1, a to neinvestiční příspěvek pro rok 2026 zůstává beze změny ve výši 11.793.000,- Kč, v tom odpisy nově ve výši 2.525.705,- Kč.

Usnesení je součástí zápisu z jednání zastupitelstva obce.

Zápis byl vyhotoven dne: 22.09.2026

Zapisovatel: Michaela Kusáková, v.r.

Starosta obce:

Rostislav Kožušník, v.r.

Podpis:

Dne: 29.09.2026

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Lucie Matušková, v.r.

Podpis:

Dne: 29.09.2026

Ing. Lukáš Záruba, v.r.

Podpis:

Dne: 29.09.2026