

# OBEC ŘEPIŠTĚ

Mírová 178, PSČ 739 31

## Usnesení z 17. zasedání zastupitelstva obce Řepiště konaného dne 8.12.2021 ve společenském sále Společenského domu s restaurací U Máně v Řepištích na ul. Mírová 49

604. Zastupitelstvo obce Řepiště určuje zapisovatelem paní Michaelu Kusákovou, navrhovatelem usnesení pana Lukáše Zárubu a pana Romana Tomicu a ověřovateli zápisu pana Jana Kožušníka a pana Davida Hrbáčka.

605. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje následující program zasedání:

1. Zahájení,
2. Kontrola usnesení,
3. Zprávy výborů,
4. Hospodaření obce a plnění rozpočtu k 31.10.2021, informace z dílčího přezkumu hospodaření,
5. Komunitní dům Řepiště – byty v integraci se zařízením občanského vybavení, zpráva o průběhu realizace projektu, informace k přidělování bytů,
6. Realizace projektu Přístavby požární zbrojnice v Řepištích,
7. Nákup nové cisternové automobilové stříkačky pro výjezdní jednotku hasičů,
8. Informace o ostatních projektech obce,
9. Projednání koupě objektu restaurace v Rakovci číslo popisné 202 na ul. Lesní v Řepištích,
10. Prodej nepotřebného majetku – pozemek za potokem pod hřbitovem - majetkové narovnání,
11. Záměr výpůjčky pozemku obce na konečné zastávce U Kříže pro umístění výdejního boxu Zásilkovny,
12. Nový zákon o odpadech a nové způsoby platby za odpady,
13. Obecně závazná vyhláška obce Řepiště č. 1/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství,
14. Obecně závazná vyhláška obce Řepiště č. 2/2021, o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci,
15. Dopravní obslužnost obce v r. 2022,
16. Kotlíkové dotace 2021 – 2027,
17. Výroční zpráva o činnosti školy za školní rok 2020/2021,
18. Plán sportovních, společenských a kulturních akcí na rok 2022,
19. Region Slezská brána a MAS Slezská brána,
20. Nové strategické dokumenty Regionu Slezská brána,
21. Různé,
22. Rozpočtové opatření č. 5/2021 a č. 6/2021,
23. Rozpočtové provizorium na rok 2022 a příprava rozpočtu na rok 2022,
24. Závěr.

606. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí zprávu o kontrole plnění usnesení z 16. zasedání zastupitelstva obce ze dne 22.9.2021.

607. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí zápis z finančního výboru za dne 6.12.2021.

608. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí hospodaření obce dle stavu k 31.10.2021:

celkové příjmy:	32.052.886,61 Kč,	62,05 % rozpočtu
celkové výdaje:	43.255.839,70 Kč,	40,37 % rozpočtu
saldo (rozpočtový schodek):	-11.202.953,09 Kč	
Financování	11.202.953,09 Kč.	

Rozpočtový schodek ve výši 11.202.953,09 Kč byl uhrazen finančními prostředky z úvěru JESSICA II z MSK.

609. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí zápis o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření obce Řepiště v r. 2021 ze dne 17.9.2021 provedeného Krajským úřadem Moravskoslezského kraje.
610. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí informaci o plnění přijatých Opatření potřebných k nápravě zjištěných chyb a nedostatků při přezkoumání hospodaření obce Řepiště za rok 2020 k 31.10.2021 ze dne 30.11.2021.
611. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí informace o realizaci projektu „Komunitní dům Řepiště – byty v integraci se zařízením občanského vybavení“, průběhu stavebních prací, naplňování rozpočtu projektu, harmonogramu stavby, proplacení dotace z Ministerstva financí ČR a předpokládaném termínu a způsobu výběru nájemníků a nastěhování bytů.
612. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí informace o realizaci projektu „Přístavba požární zbrojnice v Řepištích“ a průběhu stavebních prací.
613. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí informace o probíhajícím výběrovém řízení na dodávku cisternové automobilové stříkačky pro místní jednotku SDH JPO V.
614. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí sdělení z Krajského úřadu Moravskoslezského kraje o nevyhovění žádosti o poskytnutí dotace na pořízení cisternové automobilové stříkačky pro místní jednotku SDH JPO V.
615. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje realizaci projektu „Výstavba SSZ přechodu pro chodce na silnici II/477 v obci Řepiště“ o předpokládaných nákladech 1.900.000,- Kč a podání žádosti o dotaci do vyhlášené výzvy MAS Slezská brána.
616. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje podání žádosti o dotaci na Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, z programu 117D8210 – Podpora obnovy a rozvoje venkova pro rok 2022, na projekt „Obnova místní komunikace č. 7b, ul. Zemědělská v obci Řepiště“ a pověřuje starostu podat žádost a v případě schválení dotace dotaci přijmout a projekt realizovat.
617. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje podání žádosti o dotaci na Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, z programu 117D8210 – Podpora obnovy a rozvoje venkova pro rok 2022, na projekt „Rekonstrukce a odvodnění komunikace ul. Vinohradská, k.ú. Řepiště“ a pověřuje starostu podat žádost a v případě schválení dotace dotaci přijmout a projekt realizovat.
618. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí informaci o nerealizování projektu venkovní odpočinkové zóny u Komunitního domu Řepiště v r. 2021 a vrácení části dotace Moravskoslezskému kraji v rámci projektu „V klidu a pohodě III“.
619. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí podanou žádost o dotaci na Moravskoslezský kraj z Programu na podporu zdravého stárnutí v Moravskoslezském kraji na rok 2022 na projekt „V klidu a pohodě IV“, celkové náklady 227.000,- Kč, požadovaná dotace 100.000,- Kč, termín realizace do 31.12.2022 a pověřuje starostu v případě schválení dotaci přijmout, podepsat smlouvu o poskytnutí dotace a realizovat projekt.
620. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí informace o ostatních projektech obce.
621. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje úplatný převod vlastnického práva k nemovitým věcem (koupí) pozemků: parc.č. 1237 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 573 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba č.p. 202, jiná stavba (objekt občanské vybavenosti na ul. Lipová), dále parc.č. 1238/1 ostatní plocha, o výměře 324 m<sup>2</sup>, parc.č. 1238/2 ostatní plocha, o

- výměře 32 m<sup>2</sup> a parc.č. 1240/2 zahrada, o výměře 347 m<sup>2</sup>, vše k.ú. a obec Řepiště, včetně všech součástí a příslušenství, včetně dále definovaného movitého vybavení objektu, z vlastnictví prodávajícího společnosti Soraya Rakovec s.r.o., IČ: 27849741, se sídlem Lesní 202, 739 32 Řepiště, do vlastnictví Obce Řepiště za sjednanou kupní cenu 7.990.000,- Kč a úhradu nákladů spojených s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, na základě kupní smlouvy o koupi nemovité věci; pozemky a stavba jsou kupovány ve veřejném zájmu pro zachování komunitních prostor pro místní občany a jako pozemky pod stávajícími místními komunikacemi ul. Lipovou a Lesní.
622. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje realizaci koupě nemovitých věcí dle usnesení č. 17/621 prostřednictvím mimo jiné rezervační smlouvy a smlouvy o úschově, a pověřuje starostu činit další kroky pro nabytí nemovitých věcí do majetku obce Řepiště.
623. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje vyhlášení záměru pronájmu nemovitého majetku obce, parc.č. 1237 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 573 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba č.p. 202, jiná stavba (objekt občanské vybavenosti na ul. Lipová), dále parc.č. 1238/1 ostatní plocha, o výměře 324 m<sup>2</sup>, nebo její části, parc.č. 1238/2 ostatní plocha, o výměře 32 m<sup>2</sup>, nebo její části, a parc.č. 1240/2 zahrada, o výměře 347 m<sup>2</sup>, nebo její části, vše k.ú. a obec Řepiště, a pověřuje starostu uzavřít nájemní smlouvu s vybraným nájemcem, který podá pro obec nejvýhodnější nabídku v rámci vyhlášeného záměru.
624. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje úplatný převod vlastnického práva k nemovité věci (prodej) pozemku parcela č. 31/4 díl „a“ dříve trvalý travní porost, nově zahrada, o výměře 59 m<sup>2</sup>, odděleného geometrickým plánem č. 1942-88/2021, zapsaného na LV č. 1, v katastrálním území a obci Řepiště, včetně všech součástí a příslušenství, po předchozím zveřejnění záměru, z vlastnictví Obce Řepiště do vlastnictví ..., každému podílem 1/2, bytem ..., za sjednanou kupní cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>; úhradu nákladů spojených s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí zaplatí kupující; na základě kupní smlouvy o koupi nemovité věci; pozemek je prodáván jako nepotřebný majetek obce a z důvodu majetkoprávního narovnání stávajícího stavu.
625. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje úplatný převod vlastnického práva k nemovité věci (prodej) pozemku parcela č. 31/4 díl „b“ dříve trvalý travní porost, nově zahrada, o výměře 37 m<sup>2</sup>, odděleného geometrickým plánem č. 1942-88/2021, zapsaného na LV č. 1, v katastrálním území a obci Řepiště, včetně všech součástí a příslušenství, po předchozím zveřejnění záměru, z vlastnictví Obce Řepiště do vlastnictví ..., bytem... za sjednanou kupní cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>; úhradu nákladů spojených s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí zaplatí kupující; na základě kupní smlouvy o koupi nemovité věci; pozemek je prodáván jako nepotřebný majetek obce a z důvodu majetkoprávního narovnání stávajícího stavu.
626. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje vyhlášení záměru výpůjčky části pozemku parc.č. 172/4 ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. a obec Řepiště, o výměře cca 2,1 m<sup>2</sup> za účelem umístění Z-BOXu pro výdej zásilek občanům a pověřuje starostu uzavřít nájemní smlouvu s vybraným nájemcem, který podá pro obec nejvýhodnější nabídku v rámci vyhlášeného záměru.
627. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí informace o nové odpadové legislativě a nových způsobech platby za odpady včetně analýzy vlivu změny poplatků za provozování systému odpadového hospodářství v obci Řepiště.
628. Zastupitelstvo obce Řepiště vydává obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství účinnou od 1.1.2022.
629. Zastupitelstvo obce Řepiště vydává obecně závaznou vyhlášku č. 2/2021 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci účinnou od 1.1.2022.

630. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí informace o zajištění dopravní obslužnosti obce Řepiště v r. 2022 včetně výše předpokládaných ročních nákladů obce Řepiště ve výši 1.540.000,- Kč a pověřuje starostu jednat ohledně možností ekonomické optimalizace dopravy v souvislosti s navyšujícími se náklady.
631. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě č. 0523/2019/OD ze dne 26.2.2019 o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti území obce Řepiště městskou hromadnou dopravou společností Dopravní podnik Ostrava a.s. se Statutárním městem Ostrava, včetně rozsahu spojů dopravní obslužnosti nad rámec obslužnosti kraje pro linku MHD č. 915081 na období od 1.1.2022 do 31.12.2022 a úhradu prokazatelné ztráty za r. 2022 ve výši předběžného odborného odhadu v částce 1.130.836,- Kč.
632. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí informaci statutárního města Frýdek-Místek o navýšení finančního příspěvku obcí na zajištění dopravní obslužnosti linkami městské hromadné dopravy Frýdek-Místek v r. 2022 o 10% proti roku 2021 a pověřuje starostu podepsat případný smluvní dodatek.
633. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí informace o změně výše finančního příspěvku na základě uzavřené smlouvy s Moravskoslezským krajem na financování dopravní obslužnosti oblasti Frýdecko-Místecka od 1.7.2022, celková výše finančního příspěvku za obec Řepiště je na rok 2022 ve výši 95.369,- Kč.
634. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje spolufinancování výměny kotlů na území obce Řepiště pro vlastníky rodinných domů nacházejících se na území obce Řepiště v rámci 4. výzvy kotlíkových dotací ve výši 7.500,- Kč na jeden dílčí realizovaný projekt, celková výše dotací pro 4. výzvu za obec je nastavena předběžně na 150.000,- Kč, prostřednictvím Moravskoslezského kraje.
635. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí předloženou Výroční zprávu o činnosti školy za školní rok 2020/2021.
636. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí návrh plánu sportovních, společenských a kulturních akcí na rok 2022 dle přílohy.
637. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí informace ze svazku obcí Region Slezská brána a MAS Slezská brána z.s..
638. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí schválený rozpočet svazku obcí Region Slezská brána na rok 2022.
639. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí schválený střednědobý výhled rozpočtu svazku obcí Region Slezská brána na léta 2023-2024.
640. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí zahájení převodu dílčích úseků cyklostezky včetně majetkoprávních záležitostí k pozemkům v rámci projektu „Cyklostezka Ostrava-Beskydy, úsek Vratimov-Sviadnov“, CZ.01.10/1.1.00/09.00922, na jednotlivé obce, na jejichž katastru se cyklostezka nachází, včetně přenesení povinnosti dokončit majetkoprávní vypořádání pozemků pod cyklostezkou.
641. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí schválené nové strategické dokumenty svazku obcí Region Slezská brána pořízené v rámci projektu Komunikační nástroje, strategické dokumenty a paspory pro potřebu DSO: Komunitní plán sociálních služeb DSO Region Slezská brána a jeho obcí 2021 - 2027, Strategický plán rozvoje dobrovolného svazku obcí Regionu Slezská brána 2021-2025 a Komunikační strategie Regionu Slezská brána a jeho jednotlivých obcí pro období 2021-2025.

642. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje změnu v termínu a účelu použití dotace spolku Moravskoslezská Sinfonietta, z.s., na spolufinancování Galakonzertu u příležitosti 750 let obce Řepiště ve výši 62.000,- Kč, nově do 31.12.2022 a nově účel dotace 30.000,- Kč na koncert Viléma Veverky, 23.000,- Kč na činnost orchestru v r. 2022 a 9.000,- Kč vratka na účet obce do 31.1.2022, na základě dodatku č. 2 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Řepiště č. D8/2020 ze dne 6.3.2020.
643. Zastupitelstvo obce Řepiště stanovuje celkový počet zaměstnanců v obecním úřadu (všichni zaměstnanci obce) pro r. 2022 na 16 při úvazku 16.
644. Zastupitelstvo obce Řepiště pověřuje starostu obce stanovit prodejní ceny veřejných částí kanalizačních přípojek splaškové kanalizace pro napojení stavebních pozemků pro prodej z majetku obce.
645. Zastupitelstvo obce Řepiště pověřuje starostu obce stanovit prodejní ceny zhotovených základů pro kosterní a urnové hroby v nové části hřbitova v Řepištích pro prodej z majetku obce.
646. Zastupitelstvo obce Řepiště pověřuje starostu obce vést jednání s vlastníky pozemků ohledně možného vykoupení pozemků za hřištěm TJ Řepiště do majetku obce.
647. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje rozpočtové opatření číslo 5/2021 dle přílohy: zvýšení příjmů rozpočtu o 15.000,- Kč, zvýšení výdajů rozpočtu o 5.746.000,- Kč, které upravuje schválený rozpočet následovně:
- |                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Příjmy celkem      | 51.672.000,- Kč,   |
| Výdaje celkem      | 112.907.000,- Kč,  |
| Rozpočtový schodek | - 61.235.000,- Kč, |
| Financování        | 61.235.000,- Kč.   |
- Rozpočtový schodek ve výši 61.235.000,- Kč bude uhrazen finančními prostředky z minulých let a dočerpáním úvěru JESSICA z MSK.
648. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje realizaci plánovaných investičních projektů obce v r. 2021 Aktualizace č. 5 v celkové výši 84.601.000,- Kč dle přílohy.
649. Zastupitelstvo obce Řepiště pověřuje starostu obce provést nejpozději k 31. 12. 2021 případně nezbytně nutné rozpočtové opatření na straně příjmů a výdajů s tím, že rozpočtový schodek příjmů a výdajů v rámci rozpočtového opatření může být maximálně 2.000.000,- Kč. Ke krytí případného rozpočtového schodku se použijí prostředky z minulých let. Na nejbližším následujícím zasedání zastupitelstva bude toto rozpočtové opatření předloženo s řádným zdůvodněním.
650. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje pravidla rozpočtového provizoria obce na rok 2022 dle přílohy.
651. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí informace o přípravě rozpočtu obce na rok 2022.
652. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí termín konání 18. zasedání zastupitelstva dne 23.2.2022 v 17.00 hod. ve společenském sále Společenského domu s restaurací U Máně v Řepištích.

Usnesení je součástí zápisu z jednání zastupitelstva obce.

Zápis byl vyhotoven dne: 13.12.2021

**Zapisovatel: Michaela Kusáková** v.r. ....

**Starosta obce:**

**Rostislav Kožušník v.r.**

Podpis: .....

Dne 17.12.2021

**Ověřovatelé zápisu:**

**Jan Kožušník v.r.**

Podpis: .....

Dne: 17.12.2021

**Mgr. David Hrbáček v.r.**

Podpis: .....

Dne: 17.12.2021