

# OBEC ŘEPIŠTĚ

Mírová 178, PSČ 739 31

## Usnesení z 18. zasedání zastupitelstva obce Řepiště konaného dne 23.2.2022 ve společenském sále Společenského domu s restaurací U Máně v Řepištích na ul. Mírová 49

653. Zastupitelstvo obce Řepiště určuje zapisovatelem paní Michaelu Kusákovou, návrhovateli usnesení paní Kateřinu Gemrotovou a pana Josefa Kukučku a ověřovateli zápisu paní Hanu Slívovou a pana Romana Tomicu.

654. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje následující program zasedání:

1. Zahájení,
2. Kontrola usnesení,
3. Zprávy výborů,
4. Hospodaření obce za rok 2021, investiční projekty, dotace, rezervy, stav majetku, hospodářská činnost,
5. Základní škola a Mateřská škola Řepiště, hospodaření 2021, účetní závěrka za rok 2021, rozdělení hospodářského výsledku,
6. Rozpočet obce na rok 2022,
7. Střednědobý výhled rozpočtu na léta 2023-2026,
8. Plánované investiční a neinvestiční projekty obce v r. 2022, informace o stavu přípravy a realizace projektů obce,
9. Individuální dotace z rozpočtu obce na rok 2022 (kultura, sport, spolky, kotlíkové dotace, ostatní),
10. Koordinace staveb rekonstrukce vodovodního řádu a opravy povrchu ul. Na Hůře,
11. Projednání zahájení příprav změny č. 2 Územního plánu Řepiště z vlastního podnětu obce,
12. Prodej nepotřebného majetku – pozemek za potokem pod hřbitovem - majetkové narovnání,
13. Výše nájemného v obecních bytech, harmonogram výběru nájemců,
14. Různé,
15. Závěr.

655. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí zprávu o kontrole plnění usnesení z 17. zasedání zastupitelstva obce ze dne 8.12.2021.

656. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí zápis z finančního výboru za dne 16.2.2022.

657. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí zápis o provedené kontrole z kontrolního výboru ze dne 15.2.2022.

658. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí dle stavu k 31.12.2021:

-	výsledek hospodaření a plnění rozpočtu obce Řepiště:	
	Příjmy celkem po konsolidaci	49.828.121,91 Kč, 96,43 % rozpočtu
	z toho: daňové příjmy	33.093.401,25 Kč
	nedaňové příjmy	4.080.891,45 Kč
	kapitálové příjmy	0,00 Kč
	přijaté dotace	12.653.829,21 Kč
	Výdaje celkem po konsolidaci	51.289.917,01 Kč, 45,43 % rozpočtu
	z toho: běžné výdaje	21.912.684,77 Kč
	kapitálové výdaje	29.377.232,24 Kč
	Saldo (rozpočtový schodek):	- 1.461.795,10 Kč

Rozpočtový schodek byl krytý třídou Financování, a to částí úvěru JESSICA z MSK na projekt Komunitní dům Řepiště,

- rezervu obce z předchozích let celkem 99.094.468,14 Kč, v tom stav na účtech obce 53.351.666,94 Kč,
- výsledek hospodaření z hospodářské činnosti před zdaněním + 334.744,68 Kč,
- výši úvěrů k 31.12.2021 celkem 49.974.341,69 Kč (v tom půjčka ze SFŽP na výstavbu kanalizací 13.974.341,69 Kč a úvěr JESSICA z MSK 36.000.000,- Kč),
- informaci o realizaci investičních projektů v r. 2021 ve výši 29.377.232,24 Kč,
- zprávu o získaných dotacích v r. 2021 ve výši 12.653.829,21 Kč.

659. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí Zprávu o hospodaření organizace Základní škola a Mateřská škola Řepiště, příspěvková organizace, v roce 2021 včetně návrhu na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2021.

660. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Řepiště, příspěvková organizace, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2021.

661. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí informaci, že návrh rozpočtu obce Řepiště na rok 2022 byl zveřejněn v členění dle rozpočtové skladby platné v r. 2021 a že bude schvalován v členění dle rozpočtové skladby platné ke dni schválení rozpočtu obce.

662. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje rozpočet obce Řepiště na rok 2022 dle přílohy:

Příjmy celkem	47.718.000,- Kč,
Výdaje celkem	116.882.000,- Kč,
Rozpočtový schodek	- 69.164.000,- Kč,
Financování	69.164.000,- Kč.

Rozpočtový schodek ve výši 69.164.000,- Kč bude uhrazen finančními prostředky z minulých let a dočerpáním úvěru JESSICA z MSK.

663. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje pro příspěvkovou organizaci obce Základní škola a Mateřská škola Řepiště, příspěvková organizace, neinvestiční příspěvek pro rok 2022 ve výši 2.982.000,- Kč, v tom odpisy ve výši 1.066.000,- Kč.

664. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje převedení částky 80.000,- Kč ze mzdových prostředků z rozpočtu obce na rok 2022 do Zaměstnaneckého fondu.

665. Zastupitelstvo obce Řepiště ukládá starostovi zajistit přípravu a realizaci aktivit obsažených v rozpočtu obce Řepiště na rok 2022 v souladu se schváleným rozpočtem.

666. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu na léta 2023 – 2026 dle přílohy.

667. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí podanou žádost o dotaci do 5.výzvy MAS Slezská brána – IROP – Doprava 3 na projekt „Výstavba SSZ přechodu pro chodce na silnici II/477 v obci Řepiště“, o předpokládaných nákladech 1.850.000,- Kč, požadovaná dotace 1.730.000,- Kč, realizace do 30.6.2023.

668. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí podanou žádost o dotaci na Moravskoslezský kraj z programu RRC/01/2022 na projekt „Nápojení kostela, hřbitova a základní školy v Řepištích na dopravní infrastrukturu“, celkové náklady 1.300.000,- Kč, požadovaná dotace 400.000,- Kč, termín realizace do 31.12.2022 a pověřuje starostu v případě schválení dotaci přijmout, podepsat smlouvu o poskytnutí dotace a realizovat projekt.

669. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí podanou žádost o dotaci na Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, z programu 117D8210 – Podpora obnovy a rozvoje venkova pro rok 2022, na projekt „Obnova místní komunikace č. 7b, ul. Zemědělská v obci Řepiště“,

předpokládané náklady ve výši 2.700.000,- Kč, požadovaná dotace ve výši 2.135.000,- Kč, realizace do 31.12.2022.

670. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí stav přípravy projektu „Základní škola Řepiště“, vydání společného povolení stavby, možnosti financování stavby a předpokládaný harmonogram výstavby.
671. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí informace o ukončení realizace stavby „Komunitní dům Řepiště“, investičních nákladech stavby, době realizace, předpokládaném obsazení bytů nájemníky.
672. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí informace o stavu koupě nemovitostí Restaurace Bowling Rakovec.
673. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí informace o koupi cisternové automobilové stříkačky pro místní jednotku SDH Řepiště JPO V.
674. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí informace o realizaci projektu „Přístavba požární zbrojnice v Řepištích“.
675. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí informace o stavu přípravy a realizace investičních a neinvestičních projektů obce pro rok 2022.
676. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje realizaci plánovaných investičních projektů obce v r. 2022 v celkové výši 83.405.000,- Kč dle přílohy.
677. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje dotaci pobočnému spolku Českému svazu včelařů, z.s., základní organizace Paskov, na podporu včelařství ve výši 10.000,- Kč na základě veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Řepiště č. D1/2022.
678. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje dotaci pobočnému spolku Českému svazu včelařů, z.s., základní organizace Horní Datyně, na podporu včelařství ve výši 6.000,- Kč na základě veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Řepiště č. D2/2022.
679. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje dotaci spolku Myslivecký spolek HUBERT Vratimov, z.s., na zajištění provozu, vybavení a oprav myslivecké chaty ve výši 40.000,- Kč na základě veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Řepiště č. D3/2022.
680. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje dotaci příspěvkové organizaci Základní škola a mateřská škola Frýdek-Místek, Lískovec, K Sedlištím 320, na podporu ekologických aktivit žáků školy ve výši 5.000,- Kč na základě veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Řepiště č. D4/2022.
681. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje dotaci příspěvkové organizaci Základní umělecká škola Vratimov na nákup hudebních nástrojů ve výši 25.000,- Kč na základě veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Řepiště č. D5/2022.
682. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje dotaci příspěvkové organizaci Středisko volného času Vratimov, příspěvková organizace, na nákup vybavení zájmových útvarů a na organizaci aktivit a akcí v r. 2022 ve výši 56.000,- Kč na základě veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Řepiště č. D6/2022.
683. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje dotaci Svatomichaelskému pěveckému sboru Řepiště prostřednictvím prezidenta sboru pana Jana Kožušníka, bytem Na Kútách 76, 739 32 Řepiště, na financování nákladů spojených s vystupováním pěveckého sboru v roce 2022 ve výši 30.000,- Kč na základě veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Řepiště č. D7/2022.

684. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje dotaci Římskokatolické farnosti Vratimov na spolufinancování vlastního podílu na výdajích spojených s realizací projektu „Restaurování dřevěných polychromovaných součástí interiéru kostela sv. Michaela Archanděla, obec Řepiště“ ve výši 100.000,- Kč, na základě veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Řepiště č. D8/2022.
685. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje dotaci Klubu seniorů Řepiště prostřednictvím předsedkyně paní Emílie Valgové, bytem Generála Píky 2899/26, 702 00 Ostrava-Město, na činnost a aktivity Klubu seniorů Řepiště v roce 2022 ve výši 45.000,- Kč na základě veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Řepiště č. D9/2022.
686. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje dotaci spolku TJ Řepiště, z.s., v celkové výši 140.000,- Kč, a to na činnost a provoz TJ Řepiště a údržbu sportovišť a budovy ve výši 75.000,- Kč a na práci s mládeží ve výši 65.000,- Kč, na základě veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Řepiště č. D10/2022.
687. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje dotaci pobočnému spolku SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Řepiště v celkové výši 100.000,- Kč, a to na činnost soutěžního družstva mužů ve výši 10.000,- Kč a na práci s mládeží ve výši 90.000,- Kč, na základě veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Řepiště č. D11/2022.
688. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje dotaci pěveckému sdružení TEATET prostřednictvím pověřené osoby paní Andrey Karmanové, bytem Na Výsluní 354, 739 32 Řepiště, na financování nákladů spojených s činností pěveckého sdružení v roce 2022 ve výši 18.000,- Kč na základě veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Řepiště č. D12/2022.
689. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje dotaci spolku Po susedsku, Paskov, na spolufinancování činnosti spolku ve výši 5.000,- Kč na základě veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Řepiště č. D13/2022.
690. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje dotaci spolku SPOLEK PŘÁTEL NEVŠEDNÍCH HUDEBNÍCH ZÁŽITKŮ, z.s., Řepiště, na realizaci projektu „Festival nejmenších houslistů 2022“ ve výši 10.000,- Kč na základě veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Řepiště č. D14/2022.
691. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje dotaci Moravskoslezskému kraji na spolufinancování projektu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“ realizovaného krajem v rámci Operačního programu Životní prostředí, reg.č. CZ.05.2.32/0.0/0.0/17\_117/0009638 ve výši 15.000,- Kč na základě veřejnoprávní Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Řepiště č. D15/2022.
692. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje dotaci Moravskoslezskému kraji na spolufinancování projektu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 4. výzva“ realizovaného krajem v rámci Operačního programu Životní prostředí 2021 – 2027 projektům s realizací v katastrálním území obce ve výši 7.500,- Kč na jeden úspěšný projekt ve výši 150.000,- Kč na základě veřejnoprávní Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Řepiště č. D16/2022.
693. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje koordinaci staveb rekonstrukce vodovodního řádu a opravy povrchu komunikace na ulici Na Hůře v Řepištích se společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
694. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí informace k běžícímu zjišťovacímu řízení k záměru „Zvýšení kapacity lokální distribuční soustavy v Ostravě“ a pověřuje starostu obce zaslat vyjádření obce k záměru, ve kterém obec Řepiště bude požadovat zpracování

posouzení vlivu záměru na EIA z důvodu existence varianty, která má menší nepříznivý vliv na životní prostředí a veřejné zdraví.

695. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje zahájení příprav změny č. 2 Územního plánu Řepiště z vlastního podnětu, který bude řešit změnu trasy zpřesněného koridoru EK1/1 plánovaného vedení 400 kV Nošovice-Bartovice.
696. Zastupitelstvo obce Řepiště zrušuje usnesení zastupitelstva obce č. 17/624 ze dne 8.12.2021 ve znění: *Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje úplatný převod vlastnického práva k nemovité věci (prodej) pozemku parcela č. 31/4 díl „a“ dříve trvalý travní porost, nově zahrada, o výměře 59 m<sup>2</sup>, odděleného geometrickým plánem č. 1942-88/2021, zapsaného na LV č. 1, v katastrálním území a obci Řepiště, včetně všech součástí a příslušenství, po předchozím zveřejnění záměru, z vlastnictví Obce Řepiště do vlastnictví pana ... a paní ..., každému podílem 1/2, bytem ..., za sjednanou kupní cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>; úhradu nákladů spojených s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí zaplatí kupující; na základě kupní smlouvy o koupi nemovité věci; pozemek je prodáván jako nepotřebný majetek obce a z důvodu majetkoprávního narovnání stávajícího stavu.*
697. Zastupitelstvo obce Řepiště zrušuje usnesení zastupitelstva obce č. 17/625 ze dne 8.12.2021 ve znění: *Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje úplatný převod vlastnického práva k nemovité věci (prodej) pozemku parcela č. 31/4 díl „b“ dříve trvalý travní porost, nově zahrada, o výměře 37 m<sup>2</sup>, odděleného geometrickým plánem č. 1942-88/2021, zapsaného na LV č. 1, v katastrálním území a obci Řepiště, včetně všech součástí a příslušenství, po předchozím zveřejnění záměru, z vlastnictví Obce Řepiště do vlastnictví paní ..., bytem ..., za sjednanou kupní cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>; úhradu nákladů spojených s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí zaplatí kupující; na základě kupní smlouvy o koupi nemovité věci; pozemek je prodáván jako nepotřebný majetek obce a z důvodu majetkoprávního narovnání stávajícího stavu.*
698. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje úplatný převod vlastnického práva k nemovité věci (prodej) pozemku parcela č. 31/8 trvalý travní porost, o výměře 59 m<sup>2</sup>, odděleného geometrickým plánem č. 1942-88/2021 ze dne 21.12.2021, zapsaného na LV č. 1, v katastrálním území a obci Řepiště, včetně všech součástí a příslušenství, po předchozím zveřejnění záměru, z vlastnictví Obce Řepiště do vlastnictví pana ... a paní ..., každému podílem 1/2, bytem ..., za sjednanou kupní cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>, úhradu nákladů spojených s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí zaplatí kupující, na základě kupní smlouvy o koupi nemovité věci; pozemek je prodáván jako nepotřebný majetek obce a z důvodu majetkoprávního narovnání stávajícího stavu.
699. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje úplatný převod vlastnického práva k nemovité věci (prodej) pozemku parcela č. 31/9 trvalý travní porost, o výměře 37 m<sup>2</sup>, odděleného geometrickým plánem č. 1942-88/2021 ze dne 21.12.2021, zapsaného na LV č. 1, v katastrálním území a obci Řepiště, včetně všech součástí a příslušenství, po předchozím zveřejnění záměru, z vlastnictví Obce Řepiště do vlastnictví paní ..., bytem ..., za sjednanou kupní cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>, úhradu nákladů spojených s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí zaplatí kupující, na základě kupní smlouvy o koupi nemovité věci; pozemek je prodáván jako nepotřebný majetek obce a z důvodu majetkoprávního narovnání stávajícího stavu.
700. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje výši nájemného v nových bytech v Komunitním domě Řepiště na ul. Mírová 302 ve výši 135,- Kč/m<sup>2</sup>/měs. stanoveného na základě kalkulace nákladových položek spojených s pořízením a provozem bytového domu.

701. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje navýšení nájemného v obecních bytech na ul. Vinohradská 289-291 o inflaci 3,8% od 1.7.2022.
702. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje výši nájemného v obecních bytech na ul. Vinohradská 289-291, které budou přidělovány od 1.3.2022 novým nájemcům ve výši 105,- Kč/m<sup>2</sup>/měs. s tím, že nájemné může být postupně navyšováno o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen dle ČSÚ za uplynulý rok nejdříve od 1.7.2023.
703. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí časový harmonogram výběru nájemců a obsazování bytů v Komunitním domě Řepiště.
704. Zastupitelstvo obce Řepiště ukládá starostovi zpracovat formulář žádosti o byt a vyhlásit písemnou výzvu pro výběr zájemců o byt dle zastupitelstvem schválených podmínek ze dne 14.4.2021 a řešit správu bytů.
705. Zastupitelstvo obce Řepiště zrušuje směrnici č. 1/2016 Pravidla pro uzavření nájemní smlouvy k bytům v majetku obce Řepiště ke dni 24.2.2022.
706. Zastupitelstvo obce Řepiště rozhodlo zvýšit nájemné o inflaci ve výši 3,8% pro rok 2022 u uzavřených smluv o nájmu nebytových prostor v majetku obce Řepiště, ve kterých je zvýšení nájemného zakotveno.
707. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje uzavření dodatku č. 10 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor s nájemcem Dopravní podnik Ostrava, a.s. týkající se zvýšení nájemného o inflaci 3,8% pro rok 2022.
708. Zastupitelstvo obce Řepiště schvaluje změnu v termínu a účelu použití dotace spolku Moravskoslezská Sinfonietta, z.s., na spolufinancování Galakonzertu u příležitosti 750 let obce Řepiště ve výši 62.000,- Kč, nově do 31.12.2022 a nově účel dotace 30.000,- Kč na koncert Viléma Veverky, 23.000,- Kč na činnost orchestru v r. 2022 a 9.000,- Kč vratka na účet obce do 31.3.2022, na základě dodatku č. 2 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Řepiště č. D8/2020 ze dne 6.3.2020, a to z důvodu neuzavření dodatku dle usnesení č. 17/642 do 31.12.2021.
709. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí zprávu velitele o činnosti jednotky JPO V SDH Řepiště za rok 2021.
710. Zastupitelstvo obce Řepiště bere na vědomí termín konání 19. zasedání zastupitelstva dne 27.4.2022 v 17.00 hod. ve společenském sále Společenského domu s restaurací U Máně v Řepištích.

Usnesení je součástí zápisu z jednání zastupitelstva obce.

Zápis byl vyhotoven dne: 28.02.2022

Zapisovatel: Michaela Kusáková, v.r. ....

**Starosta obce:**

Rostislav Kožušník, v.r.

Podpis: .....

Dne: 04.03.2022

**Ověřovatelé zápisu:**

Ing. Hana Slívová, v.r.

Podpis: .....

Dne: 04.03.2022

Roman Tomica, v.r.

Podpis: .....

Dne: 04.03.2022